

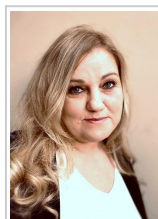
Eladó Iparterület, 51 082 m² telek, Szigetszentmiklós

664 000 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#214200015
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Bartos Judit
+36 20 937-6987
bartos@humanfair.hu

KERESKEDELMI, RAKTÁROZÁSI ÉS EGYÉB CÉLRA!

Budapest déli agglomerációjában, Szigetszentmiklós és Halásztelek határán, az M0-tól 2 km-re, forgalmas főút mellett,

51.082 nm-es belterületi telek 13.000.- Ft + ÁFA/nm áron ELADÓ.

A terület 2 db telekre van felosztva, az egyik 29.000 nm, a másik 22.000 nm, igény szerint külön-külön is megvásárolhatóak.

A telek övezeti besorolása GKSZ-10, ennek megfelelően beépíthetősége 40 %-os, a legnagyobb megengedett szintterület mutató 1,2, zöldterület min. 20 %, a megengedett legkisebb építménymagasság 4,5 m, legnagyobb 12 m.

A telkek közművesítése folyamatban van.

A terület össztömeg korlátozás nélkül megközelíthető zónában található.

M0-ás közelségének köszönhetően az M1, M5, M6, M7-es autópályák percek alatt