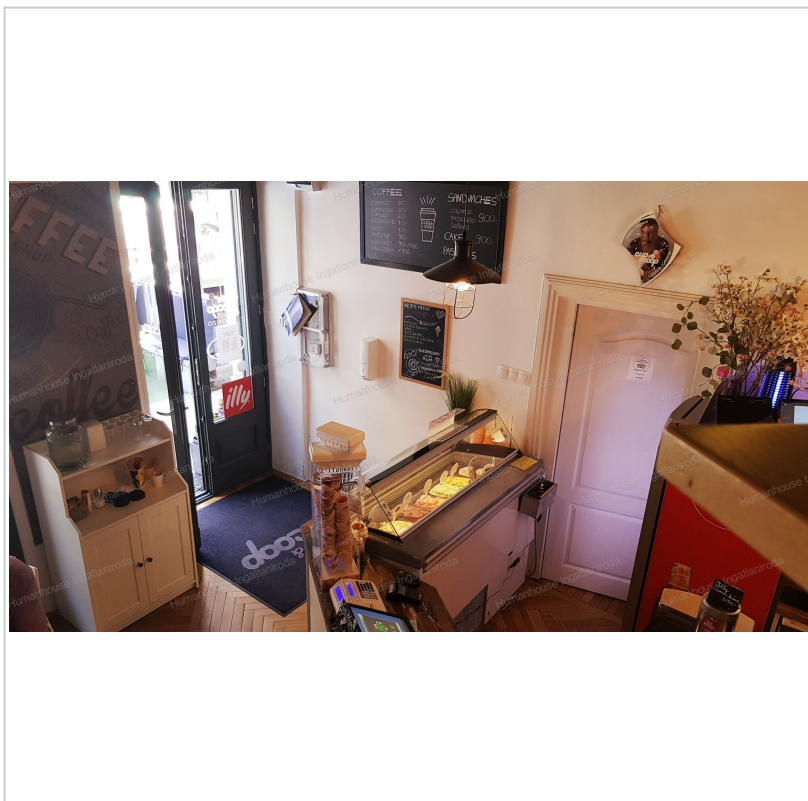


Eladó Üzlethelyiség, 74 m², VI. kerület

74 900 000 Ft



Adatlap sorszáma: #214200074

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Ferkovics László

+36 20 934-3908

humanfair@humanfair.hu

ÉDENKERT - FINOM KÁVÉ ÉS HÚSÍTÓ ÉDESSÉG ÉS TISZTASÁG - A BELVÁROSBAN

ÜZLETI VÉNÁVAL RENDELKEZŐK, BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓ KEDVŰEK,
FIGYELEM!

Eladó a belvárosban a 6. kerület turisták által is közkedvelt részén, az Andrássy út tőzomszedságában egy műemlékvédelem alatt álló épület földszintjén és első emeletén két szomszédos - egymással összenyitható - takaros kis üzlethelyiség.

Az utca szint 24 négyzetméteres kávézója (fagyfaltozója) mellett, külön utcai bejárattal egy 13 négyzetméteres önkiszolgáló mosoda kapott helyet. Az emelet teljes egészében 37 négyzetméteren a kávézóhoz tarozik. (lásd képek között az alaprajzokat.)

Az ingatlanok 2019-ben teljes felújításon estek át. A gépészet, a gépek és eszközök, továbbá a berendezési tárgyak folyamatos karbantartásának köszönhetően az üzletekben jelenleg is minden újszerű.

Az alul-felül klimatizált és professzionális légtechnikával felszerelt vendégterek befogadóképessége kényelmesen 30-35 fő. A kávézóhoz tartozik még egy (kb.